

TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK

 Załącznik do Uchwały Nr 242/33/2018
 Zarządu MBS Bank z dnia 18.05.2018 r.

**obowiązuje od dnia
25.05.2018 r.**
I. KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ I ROLNICZĄ

		Stopa % zmienna w skali roku		
1.	Kredyty obrotowe	stawka bazowa*	+	marża do 7,0 p.p.
2.	Kredyty inwestycyjne	stawka bazowa*	+	marża do 7,0 p.p.
3.	Kredyty hipoteczne Biznes	WIBOR 3M***	+	marża ¹⁾
4.	Kredyty inwestycyjne Wspólnot Mieszkaniowych	WIBOR 3M***	+	marża ¹⁾
5.	Kredyty ogólnooobrotowe odnawialne i w rachunku bieżącym od wykorzystanej kwoty kredytu	stawka bazowa*	+	marża do 7,0 p.p.
	od niewykorzystanej kwoty kredytu	1,5%		
6.	Kredyty rewalwingowe od wykorzystanej kwoty kredytu	stawka bazowa*	+	marża do 7,0 p.p.
	od niewykorzystanej kwoty kredytu	1,5%		
7.	Kredyty w rachunku płatnicze			8,00%
8.	Kredyty rolnicze preferencyjne z dopłatą ARiMR do oprocentowania dla umów zawartych do 31.12.2014r.	WIBOR 3M****	+	marża do 2,5 p.p. do 1,6 stopy redyskonta weksli NBP
9.	Rolnicze kredyty preferencyjne z częściową spłatą kapitału (MRcsk) przez ARiMR			7%
10.	Kredyty pomostowe i technologiczne z premią technologiczną BGK	WIBOR 3M***	+	marża do 7,0 p.p.
11.	Kredyty "AGRO"	stawka bazowa*	+	marża do 7,0 p.p.
12.	Kredyt "AGRO-MECH"	WIBOR 3M***	+	marża ²⁾
13.	Kredyty odnawialne "AGRO-LINIA"	stawka bazowa*	+	marża do 7,0 p.p.
14.	Zadłużenie przeterminowane			2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie

II. KREDYTY I POŻYCZKI DLA OSÓB FIZYCZNYCH

		Stopa % zmienna w skali roku		
1.	Kredyty mieszkaniowe – „MÓJ DOM”	WIBOR 3M***	+	marża ¹⁾
2.	Kredyty hipoteczne – „HIPOTECZNY”	WIBOR 3M***	+	marża ¹⁾
3.	Kredyty „Szybka Gotówka” do 24 m-cy <i>oprocentowanie stałe</i>			opcja z ubezpieczeniem 5,99% opcja bez ubezpieczenia 9,99%
	pow. 24 m-cy <i>oprocentowanie stałe</i>			opcja z ubezpieczeniem 7,99% opcja bez ubezpieczenia 9,99%
4.	Kredyty gotówkowe do 24 miesięcy <i>oprocentowanie stałe</i>	od 8% do 9,8%		
	powyżej 24 miesięcy	WIBOR 3M***		+ marża ⁴⁾
5.	Kredyty „Spółdzielczy” dla umów zawartych od 15.05.2015r. dla umów zawartych do 14.05.2015r.	WIBOR 3M***	+	marża od 3,5 do 5,0 p.p.
	do 24 miesięcy <i>oprocentowanie stałe</i>	7,5%		
	powyżej 24 miesięcy	WIBOR 3M***	+	marża 5,0 p.p.
6.	Kredyty na sfinansowanie przyłączy mediów do 24 miesięcy <i>oprocentowanie stałe</i>			5,00%
	powyżej 24 miesięcy	WIBOR 3M***	+	marża 4,0 p.p.
7.	Kredyty w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym	<i>oprocentowanie stałe</i>		9,50%
8.	Kredyty Konsolidacyjne	WIBOR 3M***	+	marża ⁷⁾
9.	Karta kredytowa VISA Classic transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz przelewy z karty			10,00%
10.	Karta kredytowa VISA Classic – plan ratalny „Praktyczna rata” kwota objęta planem ratalnym „Praktyczna rata” nie może być niższa niż 300,00zł			9,50%
11.	Zadłużenie przeterminowane			2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie

Oprocentowanie obowiązujące od 05.03.2015r. dla kredytów udzielonych przed 05.03.2015r.

I. KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ I ROLNICZĄ

Stopa % zmienna w skali roku

1.	Kredyty obrotowe	stawka bazowa*	+	marża do 8,0 p.p.
2.	Kredyty inwestycyjne	stawka bazowa*	+	marża do 8,0 p.p.
3.	Kredyty ogólnobrotowe odnawialne i w rachunku bieżącym od wykorzystanej kwoty kredytu od niewykorzystanej kwoty kredytu	stawka bazowa*	+	marża do 8,0 p.p.
		1,5%		
4.	Kredyty rewolwingowe od wykorzystanej kwoty kredytu od niewykorzystanej kwoty kredytu	stawka bazowa*	+	marża do 8,0 p.p.
		1,5%		
5.	Kredyty w rachunku płatnicze			10,00%
6.	Kredyty rolnicze preferencyjne z dopłatą ARiMR do oprocentowania Rolnicze kredyty preferencyjne z częściową spłatą kapitału (CSK) przez ARiMR			do 1,6 stopy redyskonta weksli NBP
7.				9%
8.	Kredyty pomostowe dla umów zawartych od dnia 14.01.2011r. do 04.12.2011 r.	stopa redyskonta weksli NBP	+	marża od 3,0p.p. do 8,0 p.p.
		WIBOR 3M	+	marża do 8,0 p.p.
9.	Kredyty z dotacją na zakup kolektorów słonecznych - do 36 miesięcy oprocentowanie stałe - powyżej 36 miesięcy	10,00% WIBOR 3M***	+	marża ⁴⁾
10.	Zadłużenie przeterminowane	4- krotność stopy kredytu lombardowego Narodowego Banku Polskiego		

II. KREDYTY I POŻYCZKI DLA OSÓB FIZYCZNYCH

Stopa % zmienna w skali roku

1.	Kredyty mieszkaniowe – „MÓJ DOM”	WIBOR 3M***	+	marża ¹⁾
2.	Kredyty hipoteczne – „HIPOTECZNY”	WIBOR 3M***	+	marża ¹⁾
3.	Kredyty „Mieszkanie dla Młodych”	WIBOR 3M***	+	marża ⁵⁾
	Kredyty „Szybka Gotówka” do 24 m-cy oprocentowanie stałe	opcja z ubezpieczeniem 5,99%		
		opcja bez ubezpieczenia 10,00%		
4.	pow. 24 m-cy oprocentowanie stałe	opcja z ubezpieczeniem 7,99%		
		opcja bez ubezpieczenia 10,00%		
5.	Kredyty gotówkowe do 24 miesięcy oprocentowanie stałe powyżej 24 miesięcy	10,00% WIBOR 3M***		+ marża ⁴⁾
6.	Kredyty „Spółdzielczy” do 24 miesięcy oprocentowanie stałe powyżej 24 miesięcy	8,2% WIBOR 3M***	+	marża 5,45 p.p.
7.	Kredyty na sfinansowanie podłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej	oprocentowanie stałe		5,00%
8.	Kredyty w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym dla umów zawartych do 14.05.2013 r.	oprocentowanie zmienne		10,00%
	dla umów zawartych od 15.05.2013 r. do 04.03.2015 r.	oprocentowanie stałe		10,00%
9.	Kredyty Konsolidacyjne	WIBOR 3M***	+	marża ⁷⁾
	Karta kredytowa VISA Classic			
10.	transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz przelewy z karty			10,00%
	Karta kredytowa VISA Classic – plan ratalny „Praktyczna rata”			
11.	kwota objęta planem ratalnym „Praktyczna rata” nie może być niższa niż 300,00zł			10,00%
	Kredyty z dotacją na zakup kolektorów słonecznych -do 36 miesięcy oprocentowanie stałe - powyżej 36 miesięcy	10,00% WIBOR 3M***	+	Marża ⁴⁾
13.	Zadłużenie przeterminowane	4-krotność stopy kredytu lombardowego NBP		

Maksymalne oprocentowanie dla każdego produktu – 4-krotność stopy kredytu lombardowego NBP

Kredyty i pożyczki na działalność gospodarczą i rolniczą– produkty wycofane z oferty Banku.

Maksymalne oprocentowanie dla produktów wycofanych z oferty – 4-krotność stopy kredytu lombardowego NBP

1.	Rolnicze kredyty preferencyjne z częściową spłatą kapitału (CSK) przez ARiMR			7%
	Kredyty z dotacją na zakup kolektorów słonecznych - do 36 miesięcy oprocentowanie stałe - powyżej 36 miesięcy	10,00% WIBOR 3M***	+	marża ⁴⁾

Kredyty i pożyczki dla osób fizycznych– produkty wycofane z oferty Banku.

Maksymalne oprocentowanie dla produktów wycofanych z oferty – 4-krotność stopy kredytu lombardowego NBP

1.	Kredyty mieszkaniowe**	od	6,80%	**
2.	Kredyty na sfinansowanie podłączenia do sieci wodno - kanalizacyjnej		5,00%	
3.	Kredyty hipoteczne (dla umów zawartych do dnia 30.09.2007r.)	od	11,20%	do 13,70%
4.	Pożyczki hipoteczne (dla umów zawartych do dnia 30.09.2007r.)	od	11,70%	14,20%
5.	Pożyczki hipoteczne	WIBOR 3M*** +	marża	2)
6.	Pożyczki sezonowe	od	12,25%	3)
7.	Kredyt „Bezpieczna Gotówka”	od	12,25%	3)
8.	Kredyty gotówkowe	od	16,40%	do 18,00%
9.	Pożyczki gotówkowe	od	17,40%	do 19,00%
10.	Kredyty na zakup pojazdów oprocentowanie uzależnione od udziału własnego wnioskodawcy w %:			
		udział własny < 30	-	13,50%
		30 ≤ udział własny < 50	-	12,00%
		udział własny ≥ 50	-	10,50%
11.	Limit debetowy w MBS-ROR, MBS-ROR Student, MBS-ROR Senior			16,50%
	Kredyt „Bezpieczna Gotówka BIS”			
	do 24 miesięcy oprocentowanie stałe	od 10,99% do 11,8% 6)		
12.	powyżej 24 miesięcy	WIBOR 3M*** +	marża 4)	
	Kredyty z dotacją na zakup kolektorów słonecznych - do 36 miesięcy oprocentowanie stałe		8,50 %	
13.	- powyżej 36 miesięcy		WIBOR 3M***+marża 4)	

Objaśnienia:

* W przypadku gdy stawką bazową jedna ze stawek rynkowych (WIBOR, redyskonto, itp.) marża do 7 p.p. w skali roku.
W przypadku gdy oprocentowanie nie jest oparte o stawki rynkowe oprocentowanie od 5,50% do 10 % w skali roku.

** a) dotyczy kredytów udzielonych do 15.10.2006.

Podane oprocentowanie kredytu mieszkaniowego obowiązuje przez okres 12 miesięcy od daty podpisania umowy kredytowej, a następnie uzależnione od wkładu własnego i kwoty kredytu.

Oprocentowanie w zależności od wkładu własnego i kwoty kredytu:

- kwota poniżej 50 tys. zł

wkład własny < 30%	-	8,90%
30 ≤ wkład własny < 60%	-	8,60%
wkład własny ≥ 60%	-	8,00%

- kwota od 50 tys. do 150 tys. zł

wkład własny < 30%	-	8,10%
30 ≤ wkład własny < 60%	-	7,80%
wkład własny ≥ 60%	-	7,30%

- kwota powyżej 150 tys. zł

wkład własny < 30%	-	8,00%
30 ≤ wkład własny < 60%	-	7,60%
wkład własny ≥ 60%	-	7,10%

b) dotyczy kredytów udzielonych od 16.10.2006r. do dnia 30.09.2007r.

Podane oprocentowanie kredytu mieszkaniowego obowiązuje przez okres 12 miesięcy od daty podpisania umowy kredytowej, następnie oprocentowanie bazowe + marża Banku w wysokości od 0 do 2,1 p.p.

c) dotyczy kredytów udzielonych od dnia 01.10.2007r. do 30.06.2008r.

Oprocentowanie kredytu zmienne (wg aktualnie obowiązującej tabeli) + stała marża Banku od 0 do 2,1 p.p.

d) dotyczy kredytów udzielonych od dnia 01.07.2008r. do 18.12.2011r.

Oprocentowanie kredytu zmienne (wg aktualnie obowiązującej tabeli) + stała marża Banku od 0 do 4,0 p.p.

e) oprocentowanie Kredytu Bezpieczna Gotówka-BIS, w poszczególnych opcjach wynosi:

do 24 miesięcy:

- opcja bez ubezpieczenia 11,80%
- opcja z podstawowym pakietem ubezpieczeń (wariant I ubezpieczenia) 11,50%
- opcja z rozszerzonym pakietem ubezpieczeń (wariant II ubezpieczenia) 10,99%

*** **Stopą bazową jest stawka WIBOR 3M, obliczona jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania, ustalana na okresy 3-miesięczne odpowiadające kwartalom kalendarzowym.**

- marża od 1,5 p.p. do 7,5 p.p.
- marża od 2,5 p.p. do 8,0 p.p.
- marża do 5,50% – dla posiadaczy ROR
- marża do 6,00% – dla osób nie posiadających ROR
- marża od 5 p.p. (od 05.03.2015r.)
- dla kwoty kredytu 50-80% wartości nieruchomości marża 2,49 p.p. (od 05.03.2015r)
- dla kwoty kredytu do 50% wartości nieruchomości marża 2,09 p.p. (od 05.03.2015r)
- w przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p. do dnia uprawomocnienia się wpisu hipoteki na rzecz MBS Banku
- dla kwoty kredytu 50-80% wartości nieruchomości marża od 5 p.p.(od 05.03.2015r)
- dla kwoty kredytu do 50% wartości nieruchomości marża od 3 p.p. (od 05.03.2015r)
- w przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p. do dnia uprawomocnienia się wpisu hipoteki na rzecz MBS Banku

**** **WIBOR 3M ogłaszany na ostatni dzień roboczy drugiego miesiąca kwartału.**

Zarząd