


Instrukcja złożenia wniosku o zawieszenie spłaty kredytów hipotecznych – Wakacje Kredytowe

1. Proszę o pobranie, uzupełnienie i zapisanie wniosku znajdującego się pod adresem:

https://mbsbank.pl/images/aktualnosci/aktualnosci_2022/20220804_wnioski_o_wakacje_kredytowe.pdf

Można to zrobić darmowym programem Adobe Acrobat Reader DC, bądź innym edytorem PDF.

Po uzupełnieniu pliku należy go zapisać.



Zobacz nr 1 do formularzy Podległości w sprawie obsługi umów o zawieszenie spłaty kredytów hipotecznych
Wakacje Kredytowe

Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Tomińskach

1.

2.

3.

4.

Dotyczy Umowy kredytowej nr:

**WNIOSEK O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO UDZIELONEGO
W WALUCIE POLSKIEJ PRZED DNIEM 1 LIPCA 2022**
(UWAGA: WNIOSEK ZAWIERAJĄCY BRAKI / BŁĘDY NIE BĘDZIE ROZPATRYWANY)

Podstawa: USTAWA z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznociowym dla przedsiębiorców i pomocy kredytobiorcom

Pouczenie:

- Zawieszenie spłaty kredytu przysługuje konsumentowi w okresie:
 - od dnia 1 sierpnia 2022 r. do dnia 30 września 2022 r. – w wymiarze dwóch miesięcy;
 - od dnia 1 października 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r. – w wymiarze dwóch miesięcy;
 - od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r. – w wymiarze miesiąca w każdym kwartale.
- Zawieszenie spłaty kredytu przysługuje konsumentowi tylko w stosunku do jednej umowy zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych;
- Kredytobiorca/cy ponosi/szą odpowiedzialność karną za złożenie fałszywego oświadczenia.

Niniejszym wnioskuję/wnioskujemy o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego o numerze umowy wyżej wskazanym.

Bank informuje, że zawieszenie spłaty kredytu jest udzielane na wniosek Kredytobiorcy. Wniosek może zostać złożony odrębnie na poszczególne okresy przewidziane Ustawą lub jednorazowo uwzględniając wszystkie lub niektóre okresy "wakacji kredytowych".

Wnioskowane terminy zawieszenia spłat kredytu:

Kwartał	Okres	Uwagi
III.2022	<input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu sierpniu 2022 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu wrześniu 2022 r.	Maksymalnie 2 miesiące

Kwartał	Okres	Uwagi
IV.2022	<input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu październik 2022 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu listopad 2022 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu grudzień 2022 r.	Maksymalnie 2 miesiące
I.2023	<input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu styczeń 2023 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu luty 2023 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu marzec 2023 r.	Maksymalnie 1 miesiąc
II.2023	<input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu kwiecień 2023 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu maj 2023 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu czerwiec 2023 r.	Maksymalnie 1 miesiąc
III.2023	<input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu lipiec 2023 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu sierpień 2023 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu wrzesień 2023 r.	Maksymalnie 1 miesiąc
IV.2023	<input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu październik 2023 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu listopad 2023 r. <input type="checkbox"/> zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu grudzień 2023 r.	Maksymalnie 1 miesiąc

Oświadczam/Oświadczamy, że jestem świadomy/jesteśmy świadomi, że:

- Kredyt hipoteczny jest obciążony ryzykiem zmiennej stopy procentowej, co oznacza że nie jest możliwe określenie oprocentowania kredytu jakie będzie obowiązywało w okresie kredytowania, wydużonym o okres zawieszenia spłaty kredytu. Istnieje ryzyko wyższego niż bieżące oprocentowania kredytu, za co Bank nie ponosi odpowiedzialności.
- Zawieszenie spłaty kredytu zostanie odnotowane w Biurze Informacji Kredytowej.
- Okres zawieszenia spłaty kredytu nie jest traktowany jako okres kredytowania zgodnie z zapisami art. 73 ust.10 Ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznociowym dla przedsiębiorców i pomocy kredytobiorcom.
- Okres kredytowania oraz wszystkie terminy przewidziane w umowie kredytu ulegają przedłużeniu o okres zawieszenia spłaty i nie wymaga to zawarcia aneksu do umowy kredytu.
- W okresie zawieszenia spłaty kredytu nie jestem/ nie jesteśmy zobowiązani do dokonywania płatności wynikających z umowy kredytu, za wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z zawieszoną Umową kredytu.
- Na podstawie wiążącej mnie/nas z Bankiem Umowy kredytowej oraz na podstawie art. 70 Prawa bankowego, Bank ma obowiązek badania zdolności kredytowej Kredytobiorcy a ja/mi jestem/jesteśmy zobowiązani/zobowiązani przedłożyć na żądanie Banku w całym okresie obowiązywania Umowy Kredytu dokumenty i informacje niezbędne do dokonania oceny zdolności kredytowej.
- Zawieszenie spłaty kredytu przysługuje tylko w stosunku do jednej umowy kredytu zawartej w celu nabycia nieruchomości przeznaczonej na zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych.

WAŻNE: Bank przyjmuje i realizuje Wniosek od jednego Kredytobiorcy. Bank przyjmuje i realizuje Wniosek od jednego Kredytobiorcy także wówczas, gdy w Umowie kredytu po stronie Kredytobiorców występuje więcej niż jedna osoba.

2. Po zalogowaniu do systemu bankowości elektronicznej należy wybrać zakładkę 'Kontakt', a następnie z menu bocznego 'Nowa wiadomość'.

Kliknięcie w polu 'Kategoria wiadomości' powoduje rozwinięcie listy z której należy wybrać 'Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego'.

W treści wiadomości proszę wpisać informację skierowaną do banku oraz dodać wcześniej uzupełniony wniosek z podpisami za pomocą 'Dodaj załączniki'.

Po wyborze przycisku 'Wyślij', system poprosi o autoryzację operacji. (**Autoryzacja sms**)

lub

Po wyborze przycisku 'Wyślij', system poprosi o autoryzację operacji. (**MBS Bank Autoryzacja**)

3. Złożony wniosek widoczny jest w zakładce 'Lista wiadomości' - 'Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego'. Po prawej stronie znajduje się data wysłania ostatniej wiadomości w wątku. Po kliknięciu w belkę, wyświetlona zostanie lista wiadomości wymienianych w ramach tego samego wątku.

The screenshot displays a banking application's message center. At the top, there is a navigation bar with options like 'Mój portfel', 'Przelewy', 'Kredyty', 'Karty', 'Mój profil', 'Kontakt', 'Definicje', and 'Wnioski'. Below this, a message thread is shown for the subject 'Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego' dated 2022-07-28. The thread includes a 'Napisz odpowiedź' (Write reply) field and a list of messages. The first message in the list shows the date '2022-07-28' and the content 'Składam wniosek o zawieszenie spłat kredytu.' with an attached PDF file named 'wniosek...edytu.pdf'.

Lista wiadomości	
Nowa wiadomość	
Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego 2022-07-28	
Napisz odpowiedź	
Wiadomość	
Data wysłania	2022-07-28
Treść	Składam wniosek o zawieszenie spłat kredytu. ● wniosek...edytu.pdf

4. Bank – w terminie 21 dni od daty doręczenia wniosku – poinformuje Kredytobiorcę składającego wniosek o jego otrzymaniu.